P Ř Í L O H A

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Syrovín; IČO 00488500; Syrovín 70, 696 84 Syrovín

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2016

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 4.2.2017 v 14:49

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržite pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i dalším účetním období.
Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Vlivem změny předpisů k účetním metodám došlo k drobným změnám v účetnictví a rozpočtové skladbě,
aby byly v souladu s platnou legislativou a metodikou JMK.
Uvedené změny meměly podstatný vliv na účetní metody jednotky.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody jednotky vycházejí ze zákona 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění, vyhlášky 410/2009 Sb.
V platném znění, ČÚS 701-710 a metodiky JMK.
O zásobách se účtuje způsobem B - přímo do spotřeby
Obec nemá vedlejší hospodářskou činnost
Majetek je zařazován do evidence dle vyhlášky 410/2009 výjimku tvoří"
DDHM - cenové rozmezí 1000 - 40 000 Kč
DDNM - cenové rozmezí 3000 - 60 000 Kč

Majetek je oceňován pořizovací hodnotou, do které jsou zahrnuty také případné dotace,
do pořizovací ceny jednotka nezahrnuje úroky z úvěru
Majetek odepisuje rovnoměrným způsobem dle odpisového plánu,o odpisech účtuje čtvrletně.
Reálnou hodnotou přeceňuje majetek, jehož zůstatková cena je 100 000 Kč a vyšší.

O opravných položkách k pohledávkám účtuje 1x ročně k 31.12
Na účtech časového rozlišení (388, 389) eviduje především nevyúčtované zálohy na energie
a dotace a to vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku
Časově nerozlišuje nevýznamné nebo pravidelně se opakující platby (např. zálohy na tisk, pronájem plynovodu apod.)
V daném účetním období jednotka neúčtovala o oceňovacích rozdílech, kurzových rozdílech, netvořila žádné rezervy
a nemá žádné peněžní fondy. Nenastala žádná situace. Která by významně ovlivnila výsledek hospodaření
běžného účetního období.
Obec nemá vedlejší hospodářskou činnost

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		**180 685,10**	**181 948,10**
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	2 448,00	2 448,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	178 237,10	179 360,10
3. Vyřazené pohledávky	905		140,00
4. Vyřazené závazky	906		
5. Ostatní majetek	909		
P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů		**0,00**	**60 000,00**
1. Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2. Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3. Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4. Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5. Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		
6. Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		60 000,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2. Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3. Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4. Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5. Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6. Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2. Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5. Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6. Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7. Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8. Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9. Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10. Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11. Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	947		
12. Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	948		
P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů		**0,00**	**0,00**
1. Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2. Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3. Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4. Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5. Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6. Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		**0,00**	**0,00**
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5. Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6. Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7. Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8. Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII. Další podmíněné závazky		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2. Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5. Krátkodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	975		
6. Dlouhodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	976		
7. Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8. Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9. Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10. Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11. Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12. Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13. Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14. Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty		**10 000,00**	**10 000,00**
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	10 000,00	10 000,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	190 685,10	131 948,10

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by v ní nebyly zachyceny a přitom měly vliv na finanční situaci účetní jednotky

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

U účetní jednotky taková situace nenastala

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: **0,00**

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období		2 300 000,00
C.2.	Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	143 643,24	91 968,55

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: **6,00**

Účetní jednotka eviduje ve svém účetnictví majetek, oceněný hodnotou 1 Kč:
historický hasčský vůz - SU 032 - 1 kus
kamenný kříž z r. 1885- SU 021 - 1 kus
kamenný kříž z r. 1920 - SU 021 - 1 kus
Kaplička M.Lurdské r r. 1940 - SU 021 - 1 kus
Socha sv.Floriána z r. 1934 - SU 021 - 1 kus
kamenný kříž z r. 1910 - SU 021 - 1 kus

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: **214 712,00**

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

Hodnota: **0,00**

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **214 712,00**

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **1 153 261,00**

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: **5,37**

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: **214 712,00**

Lesní pozemky s lesním prorostem v evidenci ÚJ:

v KÚ Syrovín - LV 10001 - 113 180 m2

v užívání Lesního družstva Osvětimany:
v KÚ Moravany- LV 546 - 8 m2 (podíl 1/238)
v KÚ Moravany LV 1236 13 003 m2 (podíl 1/119)
v KÚ Vřesovice LV 888 14 m2 (podíl 1/119)
v KÚ Osvětimany LV 1398 88 507 m2 (podíl 1/119)

cena je stanovena znaleckým posudkem

Oprava - v březnu došlo prodeji části lesního pozemku par. Č. 889/1
a snížení výměry o 342 m2 a ceny o 975 Kč.

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.8.	účet 042 - 102 600 Kč- projekt na výstavbu kanalizace k ČOV	102 600,00
A.IV.3.	stálá záloha společnosti O2 na poskytované služby	195,00
B.II.32.	účet 388 - nevyúčtované přijaté zálohy na dotace: 50 000 - z JMK na opravu knihovny 60 000 - z JMK na výstroj JPO HZS 300 000 - z JMK na opravy majetku po povodni 1 600 - z MVCR-výdaje JPO SDH 22 000 - z ÚP na mzdy VPP za prosinec 197 680 - z MMR na oparvu kříže - přijaté zálohy na energie - obecní byty 110 644 - 5 bytových jednotek	741 924,00
D.III.7.	324 - přijaté zálohy na energie - byty	110 644,00
D.III.15.	341 - odhad daně z příjmu PO Obce Syrovín za r. 2016	100 000,00
D.III.32.	374 - přijaté transtery zálohově 50 000 - z JMK na opravu knihovny 60 000 - z JMK na výstroj JPO HZS 300 000 - z JMK na opravy majetku po povodni 1 600 - z MVCR-výdaje JPO SDH 4 803 - nevyčerpaná dotace na volby-vratka 2017 197 680 - z MMR na oparvu kříže	614 083,00
D.III.37.	389 - Nevyúčt.poskytnuté zálohy na elektřinu r. 2016	212 040,00
D.III.38.	378 - srážky ze mzdy-exekuce, zákonné pojištění, spoření zaměstnanců, penzijní připojištění	9 162,00

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.13.	521 - plný úvazek -2 pracovníci - prům. mzda 17 879 Kč měsíčně na 1 zaměstnance ve 4. čtvrtletí zkrácený úvazek - 2 pracovníci Dododa o prac.činnosti - 1 pracovník Dododa o prov. Práce - 6x ve 4. čtvrtletí členové ZO - 7 členů neuvolněných, prům. odměna 2 860 kč měsíčně na 1 člena	893 531,00
A.III.2.	572 - Poskytnuté transfery: 19 373 Kč - města, obce dle smluv 8 928 Kč - DSO čl. příspěvky 2 824,60 Kč - SMO - čl.příspěvky 60 000 Kč - prodejna potravin 80 000 Kč - PO vodovod 110 000 Kč - spolky v obci 6 900 Kč - MAS Kyj.slovácko 30 000 Kč - farnost Syrovín 2 000 Kč - Český svaz včelařů 10 377 Kč - charita-sociální služby 1 500 Kč - dotaze cízím PO-domov pro seniory	331 902,60
B.I.1.	601 - výnosy z prodeje dříví	3 460,00
B.I.8.	609 - výnosy za průzkum území	8 903,00
B.I.15.	647 - výnosy z prodeje pozemků jsou o 13 208 Kč vyšší než náklady na účtu 547-prodané pozenky, prodejní cena byla vyšší než cena účetní	17 500,00
B.IV.2.	672 - výnosy z transferů: 277 321 Kč - dotace na VPP 1 600 Kč - dotace na výdaje JPO HZS 19 197 Kč - dotace na volby 610 000 Kč - dotace z JMK (nádvoří Ob.domu, oprava knihovny, výstroj JPO, opravy majetku po povodni) 80 000 Kč - dotace z obcí na JPO SDH 63 500 Kč - souhrnný fin. Vztah 143 643,24 Kč - rozpuštění inv. dotací do výnosů	1 195 261,24

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka

Ostatní fondy

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

POLOŽKA Číslo Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	**0,00**
G.II. Tvorba fondu	**0,00**
1. Přebytky hospodaření z minulých let	
2. Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
4. Ostatní tvorba fondu	
G.III. Čerpání fondu	**0,00**
G.IV. Konečný stav fondu	**0,00**

Stavby

G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	**Stavby**	**32 982 649,24**	**12 126 015,78**	**20 856 633,46**	**21 222 632,96**
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	5 215 034,50	693 142,00	4 521 892,50	4 438 489,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	4 189 625,20	1 231 370,00	2 958 255,20	3 016 815,20
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	147 406,25	22 383,63	125 022,62	129 702,62
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	8 616 794,14	3 682 607,00	4 934 187,14	4 994 286,14
G.5.	Jiné inženýrské sítě	12 010 822,00	6 110 112,00	5 900 710,00	6 161 866,00
G.6.	Ostatní stavby	2 802 967,15	386 401,15	2 416 566,00	2 481 474,00

Pozemky

H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	**Pozemky**	**5 021 006,77**	**0,00**	**5 021 006,77**	**5 025 298,47**
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 153 261,99		1 153 261,99	1 154 236,69
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 602 984,17		1 602 984,17	1 602 984,17
H.4.	Zastavěná plocha	2 190 663,04		2 190 663,04	2 193 980,04
H.5.	Ostatní pozemky	74 097,57		74 097,57	74 097,57

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	**Náklady z přecenění reálnou hodnotou**	**0,00**	**0,00**
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	**Výnosy z přecenění reálnou hodnotou**	**0,00**	**0,00**
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

K. Doplňující informace k poskytnutým garancím

K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje		
Projekt	**Druh projektu**	**Datum uzav.sml.**
1	2	3

Dodavatel		Stavební fáze	
Obchodní firma	**IČ**	**Rok zahájení**	**Rok ukončení**
4	5	6	7

Ocenění poříz. majetku dle sml.	Výdaje vynaložené na pořízení majetku		platby za dostupnost						Další platby a plnění zadavatele	
			Počátek	Konec			v tom: výdaje na poř.majetku			
8	**t-4** 9		14	15	**t-4** 16		17		**t-4** 25	
	t-3 10				**t-3** 18		19		**t-3** 26	
	t-2 11				**t-2** 20		21		**t-2** 27	
	t-1 12				**t-1** 22		23		**t-1** 28	
	Celkem 13				**Celkem**		24		**Celkem** 29	

Odesláno dne: Razítko: Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **P Ř Í L O H A**
za období : **12/2016**
ke dni : **31.12.2016**
Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\02\Sestavy\2016\V062-201612K01.pdf
Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00488500**
Název : **Obec Syrovín**
Sídlo : **Syrovín 70, 696 84 Syrovín**